MD LIFT

ELEVATE YOUR LIFE

HỒ SƠ NĂNG LỰC

GIẢI PHÁP THANG MÁY CHUYÊN NGHIỆP

NĂNG LỰC SẢN XUẤT TRUNG QUỐC | DỊCH VỤ BẢN ĐỊA VIỆT NAM

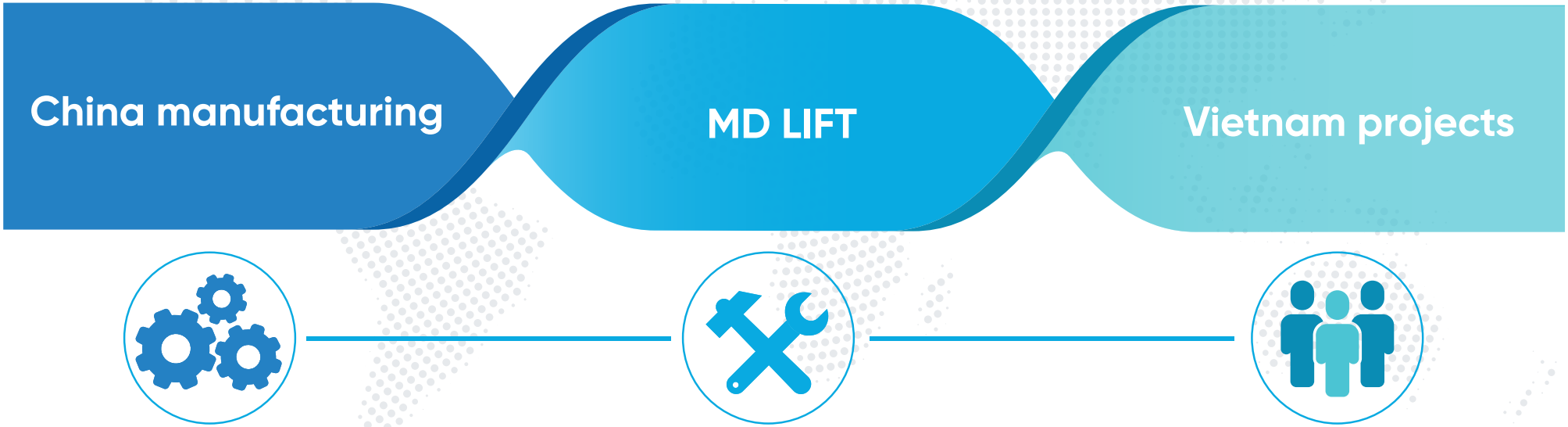


www.thangmaymdlift.vn

THÔNG ĐIỆP THƯƠNG HIỆU & ĐỊNH VỊ

MD LIFT tập trung cung cấp các giải pháp thang máy phù hợp với nhu cầu thực tế của từng công trình tại Việt Nam. Thông qua việc mang nguồn lực sản xuất, công nghệ và chuỗi cung ứng thang máy tại Trung Quốc với năng lực tư vấn, phối hợp và dịch vụ tại Việt Nam, MD LIFT hướng tới xây dựng một hệ thống cung ứng linh hoạt, đáp ứng nhiều phân khúc từ nhà ở, biệt thự, chung cư, khách sạn, tòa nhà thương mại đến nhà máy và công trình chuyên dụng.

Chúng tôi không chỉ cung cấp thiết bị, mà hướng tới một giải pháp xuyên suốt từ tư vấn – lựa chọn sản phẩm – cấu hình kỹ thuật – cung ứng – phối hợp lắp đặt – nghiệm thu – dịch vụ sau bán hàng.





THƯ NGỎ BAN LÃNH ĐẠO

Kính gửi Quý Khách hàng và Đối tác,

Việt Nam đang phát triển nhanh về đô thị, nhà ở, thương mại và công nghiệp, kéo theo nhu cầu ngày càng cao đối với các sản phẩm thang máy an toàn, ổn định và phù hợp với từng công trình.

MD LIFT được xây dựng với mong muốn mang những nguồn lực sản xuất và công nghệ phù hợp từ Trung Quốc đến với nhu cầu thực tế của thị trường Việt Nam. Chúng tôi tin rằng giá trị của một giải pháp thang máy không chỉ nằm ở sản phẩm, mà còn ở khả năng lựa chọn đúng cấu hình, kiểm soát chất lượng, phối hợp triển khai và duy trì dịch vụ lâu dài.

MD LIFT mong muốn trở thành đối tác đáng tin cậy của khách hàng, đại lý và các đơn vị hợp tác trong quá trình phát triển các dự án thang máy tại Việt Nam.

GIỚI THIỆU TỔNG QUAN MD LIFT

MD LIFT là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực thang máy tại Việt Nam, cung cấp sản phẩm, giải pháp kỹ thuật và các dịch vụ hỗ trợ liên quan cho khách hàng và đối tác.

Hệ thống sản phẩm được định hướng đáp ứng đa dạng nhu cầu: thang máy hành khách, thang máy gia đình, thang quan sát, thang bệnh viện, thang tải hàng, thang ô tô, thang cuốn và các giải pháp thang máy chuyên dụng.

Trên cơ sở nhu cầu thực tế của từng dự án, MD LIFT phối hợp các nguồn lực về sản xuất, sản phẩm, linh kiện và kỹ thuật để xây dựng phương án phù hợp về công năng, tải trọng, tốc độ, không gian lắp đặt, cấu hình và ngân sách.







THÔNG TIN PHÁP LÝ DOANH NGHIỆP

Tên doanh nghiệp	**Công ty TNHH MD LIFT**
Mã số doanh nghiệp	**0110620260**
Địa chỉ	Tòa Licogi 13, 164 Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, Hà Nội
Người đại diện	**XIONG MINGDA**
Lĩnh vực hoạt động	Sản xuất và lắp đặt thang máy
Showroom	TD15B SP 12-06 và TD15B SP 12-07, Vinhomes Ocean park 3, xã Nghĩa Trụ, tỉnh Hưng Yên

thangmaymdlift.vn | 0889988711 | mdlift.business@gmail.com

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN TẠI VIỆT NAM

MD LIFT định hướng xây dựng hệ thống kinh doanh và dịch vụ thang máy lâu dài tại Việt Nam dựa trên bốn trụ cột: hệ thống sản phẩm đa dạng; nguồn lực sản xuất và chuỗi cung ứng ổn định; mạng lưới đại lý – đối tác tại Việt Nam; và dịch vụ kỹ thuật – hậu mãi bản địa.

Mục tiêu là từng bước hình thành một hệ thống có khả năng kết nối sản phẩm, kỹ thuật, kênh phân phối và dịch vụ, tạo nền tảng cho sự hợp tác ổn định với khách hàng và đối tác tại thị trường Việt Nam.



HỆ SẢN PHẨM ĐA DẠNG



SẢN XUẤT & CHUỖI CUNG ỨNG



MD LIFT

ELEVATE YOUR LIFE



ĐẠI LÝ & ĐỐI TÁC



KỸ THUẬT & HẬU MÃI BẢN ĐỊA

NĂNG LỰC CỐT LÕI CỦA MD LIFT

Từ nguồn lực sản xuất và chuỗi cung ứng đến kỹ thuật và dịch vụ bản địa, **MD LIFT** xây dựng năng lực đáp ứng toàn diện cho từng nhu cầu dự án. Sáu nhóm năng lực trọng tâm gồm: nguồn lực sản xuất và cung ứng; hệ sản phẩm đa dạng; năng lực kỹ thuật và lựa chọn cấu hình; hệ thống linh kiện cốt lõi; khả năng đáp ứng nhiều loại công trình; và dịch vụ bản địa tại Việt Nam.

01 NGUỒN LỰC SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG

Kết nối nguồn lực sản xuất và chuỗi cung ứng ổn định, hỗ trợ đáp ứng tiến độ và chất lượng dự án.



03 NĂNG LỰC KỸ THUẬT VÀ LỰA CHỌN CẤU HÌNH

Phân tích nhu cầu thực tế để lựa chọn thông số và cấu hình phù hợp cho từng công trình.



05 KHẢ NĂNG ĐÁP ỨNG NHIỀU LOẠI CÔNG TRÌNH

Phù hợp với đa dạng công trình như nhà ở, biệt thự, chung cư, khách sạn, thương mại và công nghiệp.



6 NĂNG LỰC CỐT LÕI

02 HỆ SẢN PHẨM ĐA DẠNG

Cung cấp nhiều dòng thang máy và giải pháp phù hợp với nhiều phân khúc công trình khác nhau.



04 HỆ THỐNG LINH KIỆN CỐT LÕI

Lựa chọn và phối hợp các hệ thống linh kiện cốt lõi nhằm đảm bảo hiệu năng và độ ổn định vận hành.



06 DỊCH VỤ BẢN ĐỊA TẠI VIỆT NAM

Tăng cường khả năng phối hợp, hỗ trợ kỹ thuật và dịch vụ tại thị trường Việt Nam.





LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG & ĐỐI TƯỢNG PHỤC VỤ

MD LIFT cung cấp thiết bị thang máy, tư vấn và lựa chọn giải pháp, hỗ trợ kỹ thuật, cung ứng linh kiện – phụ kiện, phối hợp lắp đặt – nghiệm thu, dịch vụ sau bán hàng và hỗ trợ đại lý – đối tác. Đối tượng phục vụ bao gồm chủ đầu tư, nhà phát triển bất động sản, tổng thầu, đơn vị tư vấn – thiết kế, doanh nghiệp thang máy, nhà máy công nghiệp và khách hàng nhà ở – biệt thự.



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

01



THIẾT BỊ

Cung cấp đa dạng dòng thang máy phù hợp với nhiều phân khúc công trình.

02



TƯ VẤN

Phân tích nhu cầu, đề xuất giải pháp và lựa chọn cấu hình phù hợp.

03



KỸ THUẬT

Hỗ trợ kỹ thuật, thiết kế, tính toán và tối ưu giải pháp cho từng dự án.

04



LINH KIỆN

Cung ứng linh kiện, phụ kiện chính hãng, đảm bảo chất lượng và độ ổn định.

05



TRIỂN KHAI

Phối hợp lắp đặt, kiểm tra, nghiệm thu theo yêu cầu kỹ thuật.

06



HẬU MÃI

Bảo trì, bảo hành và hỗ trợ kỹ thuật trong suốt quá trình vận hành.

07



ĐẠI LÝ

Hợp tác cùng đại lý, đối tác phân phối và doanh nghiệp ngành thang máy.

ĐỐI TƯỢNG PHỤC VỤ



CHỦ ĐẦU TƯ

NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN

TỔNG THẦU

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ

DOANH NGHIỆP THANG MÁY

NHÀ MÁY CÔNG NGHIỆP

KHÁCH HÀNG NHÀ Ở BIỆT THỰ CÔNG NGHIỆP

HỆ SINH THÁI SẢN PHẨM & GIẢI PHÁP THANG MÁY

MD LIFT xây dựng hệ sản phẩm và giải pháp thang máy đa dạng, hướng tới đáp ứng các yêu cầu khác nhau về loại công trình, công năng sử dụng, tải trọng, tốc độ, không gian lắp đặt và mức độ tùy chỉnh. Từ nhà ở và biệt thự đến chung cư, khách sạn, tòa nhà thương mại, bệnh viện, nhà máy và các công trình có yêu cầu đặc thù, giải pháp được lựa chọn và cấu hình dựa trên nhu cầu thực tế của từng dự án.





01

THANG KHÁCH

Dành cho chung cư, khách sạn, tòa nhà thương mại, văn phòng



02

THANG GIA ĐÌNH

Dành cho nhà ở tư nhân, nhà phố, biệt thự cao cấp



03

THANG QUAN SÁT

Thang kính ngoài trời / thông tầng cho trung tâm thương mại, khách sạn, villa



04

THANG BỆNH VIỆN

Thiết kế chuyên dụng cho cáng bệnh nhân, cơ sở y tế



05

THANG TẢI HÀNG

Dành cho công nghiệp, nhà máy, kho vận logistics



06

THANG Ô TÔ

Dành cho bãi đỗ xe thông minh, showroom, gara nhiều tầng



07

THANG CUỐN & BĂNG CHUYỀN

dành cho trung tâm thương mại, nhà ga, sân bay, siêu thị



08

GIẢI PHÁP CHUYÊN DỤNG

Cấu hình riêng biệt theo đặc thù kỹ thuật/kiến trúc dự án

NĂNG LỰC SẢN XUẤT – TỔNG QUAN

Để đáp ứng các yêu cầu đa dạng của thị trường, hệ thống sản phẩm của **MD LIFT** được xây dựng trên cơ sở kết nối các nguồn lực chuyên môn trong ngành thang máy, từ sản xuất thiết bị hoàn chỉnh, gia công cabin và kết cấu, hệ thống điều khiển đến máy kéo, hệ thống cửa và các bộ phận an toàn. Năng lực sản xuất và kỹ thuật hiện có hỗ trợ nhiều nhóm công trình, từ thang máy gia đình và thang khách thông dụng đến dự án thương mại, cao tầng, tải hàng và các ứng dụng có yêu cầu kỹ thuật đặc biệt.

MD LIFT lựa chọn và phối hợp nguồn lực phù hợp với từng dự án, hướng tới ba yếu tố cốt lõi: sản phẩm phù hợp – chất lượng ổn định – khả năng cung ứng lâu dài.



- Thiết bị hoàn chỉnh
- Gia công cabin & kết cấu
- Tủ điều khiển
- Máy kéo truyền động
- Hệ thống cửa
- Linh kiện an toàn

QUY MÔ & NĂNG LỰC SẢN XUẤT

Hệ thống sản xuất và cung ứng hỗ trợ nhiều cấp độ nhu cầu khác nhau, từ thang máy gia đình, thang khách tiêu chuẩn đến thang máy tốc độ cao, thang tải trọng lớn và các sản phẩm có yêu cầu thiết kế riêng. Nguồn lực sản xuất bao gồm gia công kim loại tấm, sản xuất cabin và kết cấu, hệ thống điện – điều khiển, lắp ráp thiết bị, sản xuất linh kiện cốt lõi cùng hệ thống kiểm tra – thử nghiệm phục vụ kiểm soát chất lượng. Khả năng tùy chỉnh cho phép điều chỉnh sản phẩm theo điều kiện giếng thang, tải trọng, tốc độ, công năng và yêu cầu kiến trúc thực tế.

129.8m
Chiều cao tháp thử nghiệm

10.5m/s
Tốc độ thử nghiệm tối đa

60 TẤN
Giải pháp thang siêu tải trọng

MÁY MÓC & THIẾT BỊ SẢN XUẤT

Hệ thống sản xuất sử dụng nhiều loại thiết bị phục vụ gia công, tạo hình, lắp ráp và kiểm soát sản phẩm, đáp ứng yêu cầu về độ chính xác, tính đồng nhất và khả năng tùy chỉnh của thiết bị thang máy. Các công đoạn được hỗ trợ bởi thiết bị gia công kim loại tấm, cắt laser, chấn CNC, thiết bị hoàn thiện bề mặt, dây chuyền lắp ráp cùng các thiết bị kiểm tra chuyên dụng.

CẮT LASER → CHẤN GẤP CNC → TẠO HÌNH CABIN → LẮP RÁP HỆ THỐNG → KIỂM TRA ĐO KIỂM



MÁY CẮT LASER FIBER

Cắt kim loại tấm độ chính xác cao, vết cắt mịn, không ba via.



MÁY CHẤN GẤP CNC

Chấn định hình góc vách cabin, khung cửa với sai số tiệm cận 0.



TẠO HÌNH CABIN KẾT CẤU

Dập hoa văn, gia công inox hairline, khung chịu lực vững chắc.



LẮP RÁP CỬA VÀ TRUYỀN ĐỘNG

Đồng bộ motor, ray treo, đảm bảo cửa đóng mở êm ái bền bỉ.



GIA CÔNG DÂY CÁP ĐIỆN

Cắt tuốt tự động, bấm cos chuẩn xác, đảm bảo truyền dẫn tín hiệu ổn định.

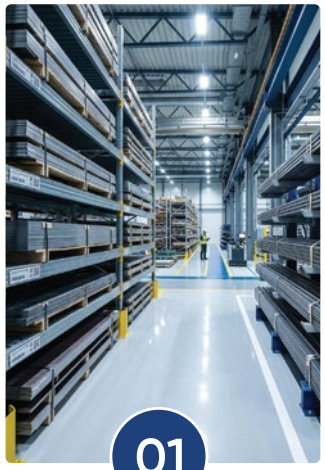


THIẾT BỊ ĐO KIỂM QC

Cảm biến laser 3D kiểm tra dung sai, đo rung lắc trước khi xuất xưởng.

QUY TRÌNH & CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT

Năng lực sản xuất được xây dựng trên hệ thống thiết bị và các công đoạn chuyên môn phục vụ gia công, chế tạo, lắp ráp và kiểm tra sản phẩm thang máy. Tùy theo từng nhóm sản phẩm và cấu hình dự án, các công đoạn được tổ chức từ xử lý nguyên vật liệu, gia công kim loại tấm, tạo hình, hoàn thiện bề mặt, sản xuất cabin và kết cấu, lắp ráp hệ thống điện – điều khiển và các bộ phận liên quan, đến kiểm tra trước khi sản phẩm được đưa vào quy trình giao hàng. Việc kết hợp giữa thiết bị sản xuất, quy trình kỹ thuật và kiểm soát chất lượng giúp duy trì độ chính xác, tính đồng nhất và khả năng đáp ứng yêu cầu tùy chỉnh.



01

NGUYÊN VẬT LIỆU & LINH KIỆN

Tiếp nhận & xử lý nguyên vật liệu, linh kiện đầu vào.



02

GIA CÔNG SẢN XUẤT

Gia công kim loại tấm, cắt laser, chấn gấp và tạo hình kết cấu.



03

LẮP RÁP

Lắp ráp cabin, hệ thống điện – điều khiển và các bộ phận liên quan.



04

KIỂM TRA

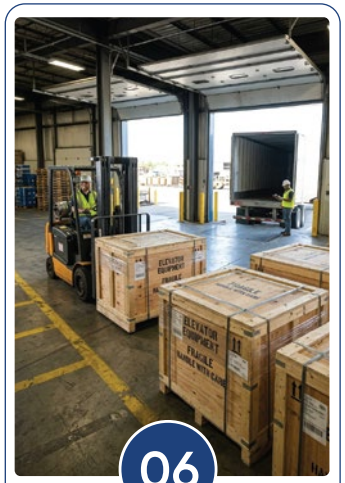
Kiểm tra thông số kỹ thuật, độ chính xác và tính đồng nhất của thiết bị.



05

THÀNH PHẨM

Hoàn thiện bề mặt, kiểm tra đồng bộ trước khi đưa vào quy trình giao hàng.



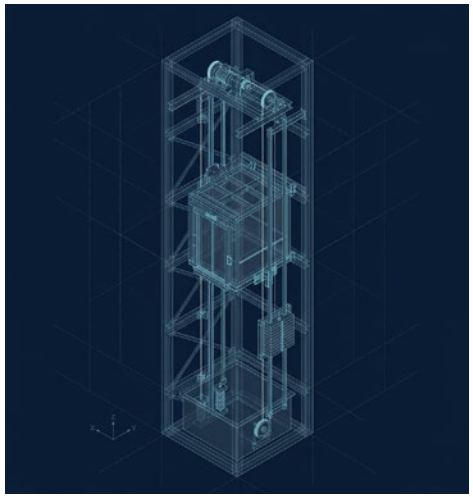
06

GIAO HÀNG

Đóng gói quy chuẩn, điều phối cung ứng và giao nhận tới dự án.







NĂNG LỰC R&D & HỖ TRỢ KỸ THUẬT

Hệ thống nguồn lực kỹ thuật hỗ trợ việc phát triển, lựa chọn và tùy chỉnh các giải pháp thang máy theo nhiều điều kiện công trình khác nhau. Năng lực kỹ thuật không chỉ tập trung vào thiết bị hoàn chỉnh mà còn bao gồm hệ truyền động, điều khiển, hệ thống cửa, linh kiện an toàn, cabin và các cấu hình kỹ thuật liên quan. Đối với dự án có yêu cầu riêng về tốc độ, tải trọng, không gian giếng thang hoặc công năng sử dụng, giải pháp có thể được phân tích và điều chỉnh dựa trên điều kiện kỹ thuật thực tế.

129.8m
Chiều cao tháp thử nghiệm R&D

10.5m/s
Tốc độ thử nghiệm tối đa

CÁC LĨNH VỰC KỸ THUẬT CỐT LÕI

HỆ THỐNG THANG MÁY HOÀN CHỈNH
Thiết kế, phát triển và tích hợp đồng bộ toàn bộ hệ thống thang máy.

HỆ THỐNG TRUYỀN ĐỘNG
Hiệu suất cao, vận hành êm ái, tiết kiệm năng lượng.

HỆ THỐNG ĐIỀU KHIỂN THÔNG MINH
Công nghệ tiên tiến, tối ưu hiệu suất và khả năng kết nối.

HỆ THỐNG CỬA & AN TOÀN
Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho người sử dụng.

KẾT CẤU CABIN
Linh hoạt theo mọi điều kiện công trình, kể cả các hố thang phức tạp.

HỆ THỐNG KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG

Chất lượng thang máy phụ thuộc không chỉ vào thiết kế mà còn vào khả năng kiểm soát ổn định trong từng công đoạn sản xuất và lựa chọn linh kiện. Hệ thống quản lý chất lượng thực hiện kiểm soát từ vật liệu và linh kiện đầu vào, quá trình gia công – lắp ráp đến kiểm tra thành phẩm, nhằm hạn chế sai lệch và đảm bảo sản phẩm đáp ứng yêu cầu kỹ thuật trước khi giao hàng. Việc lựa chọn hệ thống truyền động, cửa và linh kiện an toàn có nguồn gốc, thông số và tài liệu kỹ thuật rõ ràng cũng là một phần quan trọng của cơ chế kiểm soát chất lượng tổng thể.

1. Kiểm tra nguyên vật liệu & linh kiện đầu vào
2. Kiểm soát chất lượng trong quá trình sản xuất
3. Kiểm tra lắp ráp
4. Kiểm tra thành phẩm
5. Kiểm tra trước khi xuất xưởng

≥ 99,5%
Tỉ lệ đạt ngay lần kiểm tra đầu tiên

≥ 98,5%
Tỉ lệ giao hàng đúng hạn

≥ 90%
Mức độ hài lòng của khách hàng



NĂNG LỰC KIỂM TRA – THỬ NGHIỆM

Các hệ thống và linh kiện quan trọng của thang máy cần trải qua quá trình kiểm tra, thử nghiệm phù hợp với đặc tính kỹ thuật của từng sản phẩm. Nguồn lực kiểm tra và thử nghiệm hiện có bao gồm thử nghiệm vận hành thang máy, đánh giá hệ truyền động, cửa và bộ phận an toàn, cùng các thử nghiệm liên quan đến độ bền và tuổi thọ của linh kiện. Đối với sản phẩm có yêu cầu kỹ thuật cao, hệ thống thử nghiệm chuyên dụng tạo cơ sở cho việc kiểm chứng hiệu năng trước khi ứng dụng vào sản phẩm và dự án.

- Thử vận hành
- Thử nghiệm độ mỏi
- Thử nghiệm tuổi thọ
- Thử nghiệm linh kiện an toàn

129.8m
Chiều cao tháp thử nghiệm

10.5m/s
Tốc độ thử nghiệm tối đa



TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT & CHỨNG NHẬN

Trong quá trình lựa chọn sản phẩm, cấu hình và linh kiện, **MD LIFT** chú trọng các yêu cầu về tiêu chuẩn kỹ thuật, an toàn và hồ sơ chứng nhận phù hợp với từng nhóm sản phẩm và thị trường áp dụng. Hệ thống sản xuất và cung ứng hiện có các tài liệu về quản lý chất lượng, tiêu chuẩn sản phẩm, thử nghiệm và chứng nhận liên quan đến thang máy và các linh kiện cốt lõi. Thông tin tiêu chuẩn và chứng nhận áp dụng cho từng sản phẩm sẽ được đối chiếu theo cấu hình và yêu cầu cụ thể của dự án.



QMS CERTIFICATE OF REGISTRATION

Registration No.: 12823Q2907680S

This is to certify that the Quality Management System of

Zhejiang Hezhong Elevator Co., Ltd

Unified social credit code:91330424MABWR3UT26

Registered Address: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address1: Building 5, North Workshop, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address2: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Has been audited to conform to the following Quality Management System Standard:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

For the whole process of

Manufacturing, sales, installation, renovation, and repair of elevators (within the scope of qualification permit)

DATE OF ISSUE: 01-18-2024 DATE OF SUPERVISION : 01-24-2025 VALID UNTIL: 01-17-2027

Certified organizations within the validity period of the certificate surveillance audit at least once a year

This certificate is valid until 12-05-2025

The certificate information is available in the certification and accreditation administration of the P.R.C's official website: www.cnca.gov.cn

Signed by: Zhou ZhongDe

ISO 9001:2015
Hệ thống Quản lý Chất lượng (QMS)



OHSAS CERTIFICATE OF REGISTRATION

Registration No.: 12823S22903R0S

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System of

Zhejiang Hezhong Elevator Co., Ltd

Unified social credit code:91330424MABWR3UT26

Registered Address: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address1: Building 5, North Workshop, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address2: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Has been audited to conform to the following Occupational Health and Safety Management System Standard:

GB/T45001-2020/ISO 45001：2018

For the whole process of

Occupational health and safety management activities related to the manufacturing, sales, installation, renovation, and repair of elevators (within the scope of qualification permit)

DATE OF ISSUE: 01-18-2024 DATE OF SUPERVISION : 01-24-2025 VALID UNTIL: 01-17-2027

Certified organizations within the validity period of the certificate surveillance audit at least once a year

This certificate is valid until 12-05-2025

The certificate information is available in the certification and accreditation administration of the P.R.C's official website: www.cnca.gov.cn

Signed by: Zhou ZhongDe

ISO 45001:2018
Hệ thống Quản lý An toàn
& Sức khỏe Nghề nghiệp (OHSAS)



EMS CERTIFICATE OF REGISTRATION

Registration No.: 12823E22975R0S

This is to certify that the Environmental Management System of

Zhejiang Hezhong Elevator Co., Ltd

Unified social credit code:91330424MABWR3UT26

Registered Address: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address1: Building 5, North Workshop, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Audit Address2: No.1, 1st Floor, Building 4, No. 211 Xitang Road, Daqiao New Area, Xitangqiao Street, Haiyan County, Jiaxing City, Zhejiang Province

Has been audited to conform to the following Environmental Management System Standard:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

For the whole process of

Environmental management activities related to the manufacturing, sales, installation, renovation, and repair of elevators (within the scope of qualification permit)

DATE OF ISSUE: 01-18-2024 DATE OF SUPERVISION : 01-24-2025 VALID UNTIL: 01-17-2027

Certified organizations within the validity period of the certificate surveillance audit at least once a year

This certificate is valid until 12-05-2025

The certificate information is available in the certification and accreditation administration of the P.R.C's official website: www.cnca.gov.cn

Signed by: Zhou ZhongDe

ISO 14001:2015
Hệ thống Quản lý Môi trường (EMS)

NĂNG LỰC XUẤT KHẨU & CUNG ỨNG QUỐC TẾ

Hệ thống sản xuất và cung ứng có khả năng phục vụ các thị trường ngoài Trung Quốc, từ cung cấp thiết bị và linh kiện đến phối hợp tài liệu kỹ thuật, đóng gói và giao hàng quốc tế. Kinh nghiệm phục vụ nhiều thị trường tạo nền tảng cho việc phối hợp yêu cầu sản phẩm, chứng từ và giao hàng đối với dự án tại Việt Nam. **MD LIFT** đáp ứng nhu cầu của thị trường Việt Nam bằng nguồn lực sản xuất và cung ứng, đồng thời phối hợp các bên liên quan trong quá trình chuẩn bị sản phẩm và giao hàng.



KẾT NỐI TOÀN CẦU
Mở rộng thị trường

CHUỖI CUNG ỨNG ỔN ĐỊNH
Đảm bảo tiến độ

HỢP TÁC BỀN VỮNG
Cùng phátriển

180+
Quốc gia & vùng lãnh thổ
(Nguồn: Đối tác sản xuất NBSL)



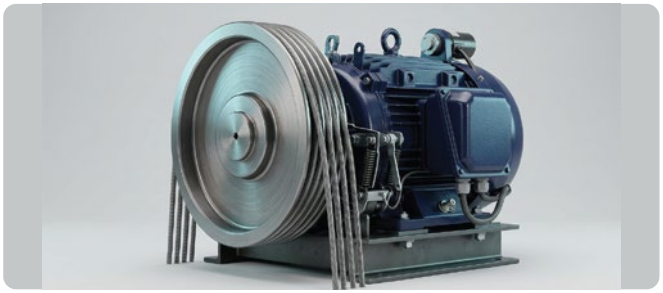
Đóng gói thiết bị thang máy chuẩn xuất khẩu



Xếp dỡ Container tại cảng Logistic

HỆ THỐNG LINH KIỆN CỐT LÕI & CHUỖI CUNG ỨNG

Hiệu năng và độ ổn định của một hệ thống thang máy phụ thuộc lớn vào chất lượng và khả năng phối hợp giữa các bộ phận cốt lõi. **MD LIFT** định hướng lựa chọn cấu hình dựa trên yêu cầu thực tế của từng dự án, kết hợp các hệ thống truyền động, điều khiển, cửa và linh kiện an toàn phù hợp về tải trọng, tốc độ, công năng và điều kiện vận hành. Nguồn lực chuỗi cung ứng cho phép xây dựng nhiều phương án cấu hình, tạo sự linh hoạt trong việc cân đối giữa yêu cầu kỹ thuật, chất lượng, mức độ tùy chỉnh và ngân sách dự án.



HỆ THỐNG TRUYỀN ĐỘNG

Máy kéo không hộp số, hệ thống puly và cáp tải



HỆ THỐNG ĐIỀU KHIỂN

Tủ điện điều khiển vi xử lý, biến tần tích hợp và bo mạch.



HỆ THỐNG CỬA

Cơ cấu truyền động đầu cửa cabin, cửa tầng và biến tần cửa.



HỆ THỐNG AN TOÀN

Bộ khống chế vượt tốc (Governor), thắng cơ và giảm chấn thủy lực.



GIAO DIỆN TƯƠNG TÁC

Bảng điều khiển COP trong cabin, nút gọi tầng LOP và màn hình LCD.



CABIN VÀ KẾT CẤU

Khung chịu lực, vách cabin, sàn, trần và hệ thống đối trọng.

NĂNG LỰC TƯ VẤN – LỰA CHỌN PHƯƠNG ÁN – THIẾT KẾ

Mỗi công trình có điều kiện khác nhau về mục đích sử dụng, lưu lượng người dùng, tải trọng, chiều cao hành trình, không gian giếng thang, kiến trúc và ngân sách. **MD LIFT** tiếp nhận và phân tích nhu cầu dự án, từ đó phối hợp lựa chọn loại thang máy, thông số và cấu hình kỹ thuật phù hợp. Quá trình tư vấn tập trung vào sự cân bằng giữa nhu cầu sử dụng – điều kiện công trình – yêu cầu kỹ thuật – chất lượng – ngân sách, nhằm hạn chế cấu hình không phù hợp hoặc đầu tư không cần thiết.
Trên cơ sở tổng hợp các điều kiện trên, **MD LIFT** phối hợp xác định loại thang phù hợp, thông số kỹ thuật và phương án cấu hình tương ứng, làm cơ sở cho bước báo giá và triển khai kỹ thuật tiếp theo.

YẾU TỐ ĐẦU VÀO

01. LOẠI CÔNG TRÌNH
Nhà ở, biệt thự, chung cư, khách sạn, văn phòng, nhà máy... mỗi loại có yêu cầu vận hành khác nhau

02. NHU CẦU SỬ DỤNG
Phân tích đối tượng sử dụng, lưu lượng vận chuyển và mục đích sử dụng

03. ĐIỀU KIỆN GIẾNG THANG
Đối chiếu kích thước giếng thang, PIT, OH, phòng máy và điều kiện xây dựng thực tế

04. TẢI TRỌNG & TỐC ĐỘ
Lựa chọn theo quy mô công trình, số tầng và nhu cầu vận chuyển

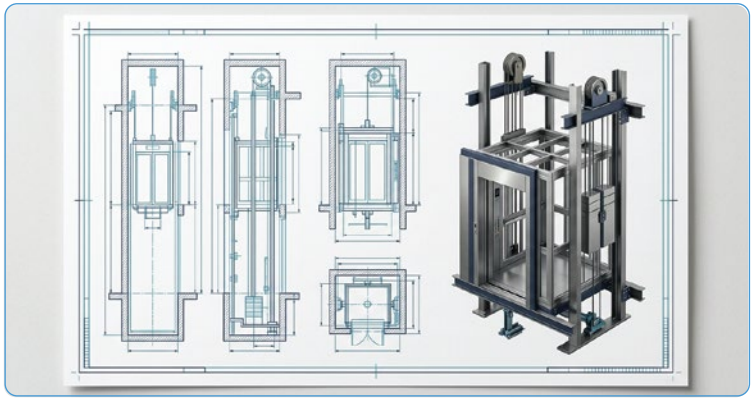
05. CẤU HÌNH SẢN PHẨM
Lựa chọn hệ truyền động, điều khiển, cửa, cabin, linh kiện an toàn và chức năng phù hợp

06. NGÂN SÁCH DỰ ÁN
Cân đối giữa yêu cầu kỹ thuật, chất lượng, mức độ tùy chỉnh và chi phí đầu tư

PHÂN TÍCH & LỰA CHỌN GIẢI PHÁP

KẾT QUẢ ĐẦU RA

- Loại thang phù hợp
- Thông số kỹ thuật
- Phương án cấu hình



NĂNG LỰC CUNG ỨNG THIẾT BỊ & PHỐI HỢP GIAO HÀNG

Sau khi phương án kỹ thuật được thống nhất, **MD LIFT** phối hợp các bên liên quan trong quá trình xác nhận cấu hình, chuẩn bị sản xuất, kiểm tra tiến độ và tổ chức cung ứng thiết bị theo yêu cầu dự án. Đối với sản phẩm cung ứng từ Trung Quốc về Việt Nam, **MD LIFT** phối hợp việc chuẩn bị thông tin sản phẩm, chứng từ liên quan, kế hoạch giao hàng và các đầu mối dịch vụ cần thiết để hỗ trợ quá trình nhập khẩu và tiếp nhận thiết bị. Mục tiêu là duy trì sự thống nhất giữa yêu cầu dự án – cấu hình đặt hàng – sản xuất – chứng từ – tiến độ giao hàng.

1. Xác nhận cấu hình
2. Xác nhận đơn hàng & sản xuất
3. Theo dõi tiến độ sản xuất
4. Chuẩn bị sản phẩm & chứng từ
5. Vận chuyển quốc tế & điều phối nhập khẩu
6. Bàn giao thiết bị tại dự án







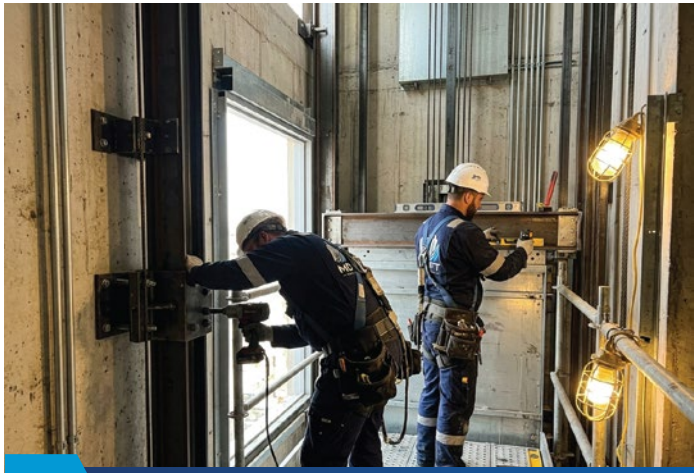
HỖ TRỢ KỸ THUẬT, LẮP ĐẶT & NGHIỆM THU

Việc triển khai một dự án thang máy đòi hỏi sự phối hợp giữa thiết kế sản phẩm, điều kiện xây dựng thực tế, thiết bị, lắp đặt và nghiệm thu. **MD LIFT** phối hợp các nguồn lực kỹ thuật và dịch vụ liên quan để hỗ trợ quá trình triển khai, từ xác nhận điều kiện giếng thang và thông tin kỹ thuật, đối chiếu bản vẽ, chuẩn bị lắp đặt đến hỗ trợ xử lý vấn đề kỹ thuật phát sinh. Đối với công tác lắp đặt và nghiệm thu, nguồn lực thực hiện được bố trí theo yêu cầu và điều kiện thực tế của từng dự án, đồng thời phối hợp với nhà sản xuất và các đơn vị kỹ thuật liên quan khi cần thiết.

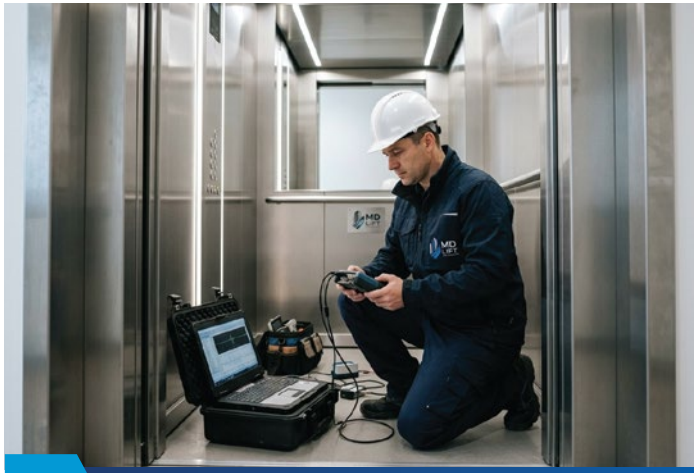
1. Xác nhận điều kiện giếng thang & hiện trường
2. Xác nhận tài liệu kỹ thuật
3. Đối chiếu bản vẽ kỹ thuật
4. Xác nhận thiết bị đến công trình
5. Phối hợp triển khai lắp đặt
6. Hỗ trợ chạy thử & hiệu chỉnh
7. Phối hợp nghiệm thu bàn giao



01 Khảo sát hiện trường



02 Thi công lắp đặt



03 Nghiệm thu bàn giao

NĂNG LỰC DỊCH VỤ BẢN ĐỊA TẠI VIỆT NAM

Khoảng cách giữa một sản phẩm được sản xuất tại Trung Quốc và một dự án được triển khai thành công tại Việt Nam không chỉ nằm ở vận chuyển. Sự khác biệt về nhu cầu thị trường, điều kiện công trình, giao tiếp, tài liệu, yêu cầu áp dụng, tiến độ và dịch vụ sau bán hàng đều cần được phối hợp tại địa phương. **MD LIFT** đóng vai trò kết nối giữa khách hàng và dự án tại Việt Nam với nguồn lực sản xuất, kỹ thuật và chuỗi cung ứng tại Trung Quốc, hỗ trợ từ tiếp nhận nhu cầu, tư vấn phương án, giao tiếp kỹ thuật, cung ứng thiết bị đến phối hợp triển khai và dịch vụ sau bán hàng.

Nguồn lực sản xuất Trung Quốc

Điều phối bản địa

Dự án tại Việt Nam

1. Tiếp nhận nhu cầu dự án

2. Giao tiếp thương mại bản địa

3. Trao đổi & điều phối kỹ thuật

4. Điều phối sản phẩm & cung ứng

5. Điều phối nhập khẩu & giao hàng

6. Điều phối lắp đặt & dịch vụ

7. Phản hồi dịch vụ sau bán hàng





DỊCH VỤ SAU BÁN HÀNG – BẢO HÀNH – BẢO TRÌ

Thang máy là thiết bị vận hành lâu dài, vì vậy khả năng phản hồi và xử lý sau khi đưa vào sử dụng là một phần quan trọng của toàn bộ giải pháp. **MD LIFT** định hướng xây dựng hệ thống dịch vụ sau bán hàng tại Việt Nam, phối hợp các nguồn lực kỹ thuật và nhà sản xuất để hỗ trợ xử lý các vấn đề liên quan đến thiết bị, linh kiện và kỹ thuật trong quá trình vận hành. Tùy theo sản phẩm và điều kiện hợp đồng của từng dự án, chính sách bảo hành, bảo trì, cung ứng linh kiện và cơ chế hỗ trợ kỹ thuật sẽ được xác nhận cụ thể.

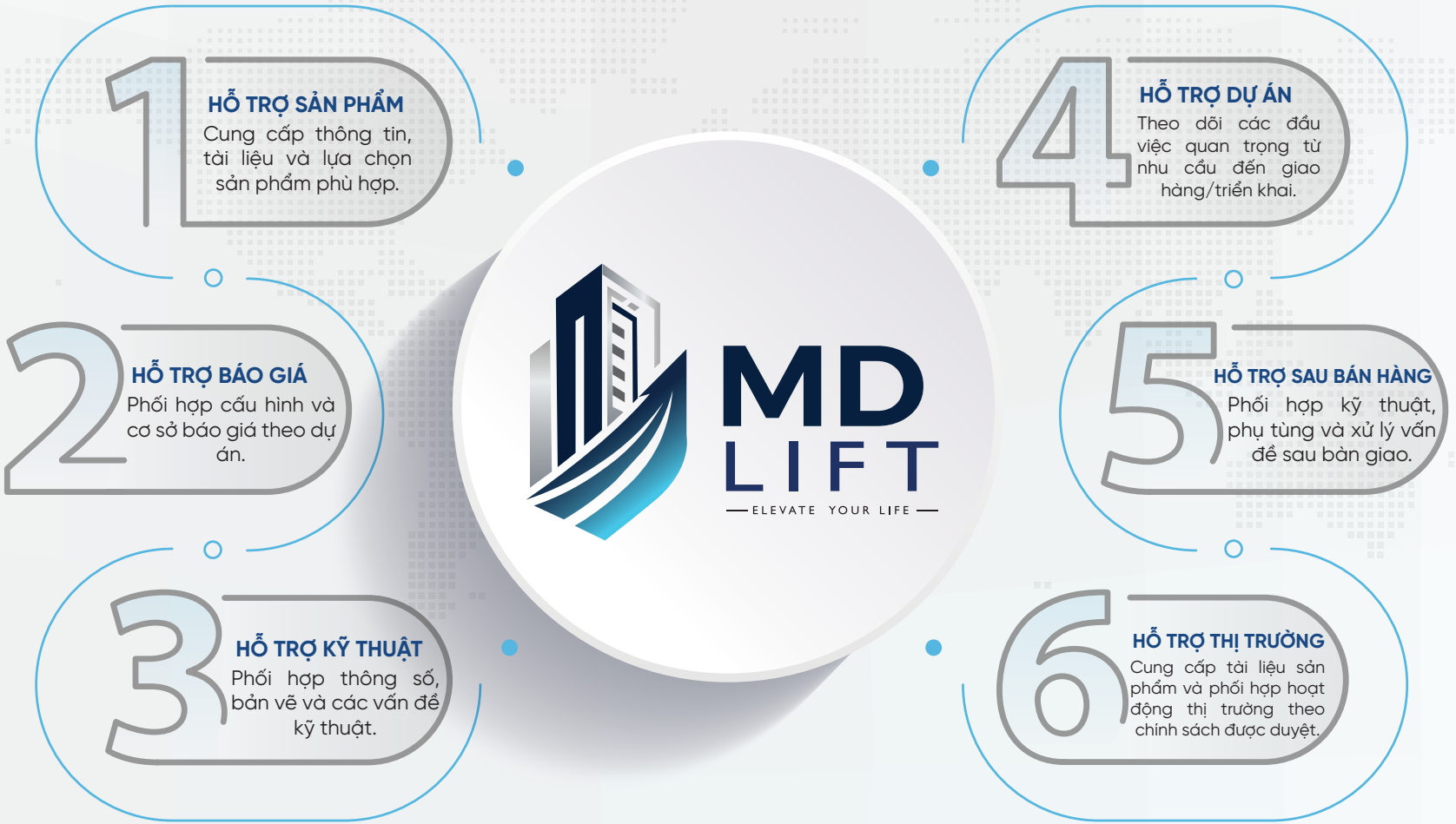
1. Tiếp nhận phản hồi
2. Đánh giá ban đầu
3. Xử lý & điều phối kỹ thuật
4. Hỗ trợ phụ tùng
5. Xác nhận kết quả
6. Lưu hồ sơ dịch vụ





HỖ TRỢ ĐẠI LÝ & ĐỐI TÁC TẠI VIỆT NAM

MD LIFT định hướng xây dựng quan hệ hợp tác lâu dài với các đại lý và doanh nghiệp thang máy tại Việt Nam. Ngoài việc cung cấp sản phẩm, **MD LIFT** hỗ trợ đối tác trong quá trình lựa chọn phương án, báo giá, giao tiếp kỹ thuật, chuẩn bị tài liệu sản phẩm, phối hợp dự án và dịch vụ sau bán hàng. Mục tiêu là giúp đối tác có thêm nguồn sản phẩm và nguồn lực hỗ trợ để phát triển khách hàng, đồng thời xây dựng cơ chế hợp tác ổn định và lâu dài.



QUY TRÌNH TRIỂN KHAI DỰ ÁN THANG MÁY

Từ nhu cầu ban đầu đến khi thang máy được đưa vào sử dụng, mỗi dự án bao gồm nhiều bước liên quan đến thương mại, kỹ thuật, sản xuất, giao hàng và triển khai tại công trình. **MD LIFT** phối hợp các bên liên quan theo từng giai đoạn nhằm duy trì sự thống nhất về yêu cầu sản phẩm, thông tin kỹ thuật, tiến độ và trách nhiệm thực hiện.

1 TƯ VẤN & THIẾT KẾ

- 01 Tiếp nhận nhu cầu
- 02 Xác nhận hiện trường & bản vẽ
- 03 Lựa chọn sản phẩm & thiết kế phương án
- 04 Xác nhận kỹ thuật & thương mại

2 SẢN XUẤT & KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG

- 05 Xác nhận hợp đồng & đơn hàng
- 06 Sản xuất & kiểm soát chất lượng

3 GIAO HÀNG & LẮP ĐẶT

- 07 Đóng gói, vận chuyển & giao hàng
- 08 Lắp đặt & phối hợp kỹ thuật

4 VẬN HÀNH & HẬU MÃI

- 09 Chạy thử & nghiệm thu
- 10 Bảo hành & dịch vụ sau bán hàng

DỰ ÁN THAM KHẢO CỦA HỆ THỐNG /ĐỐI TÁC SẢN XUẤT



TÊN DỰ ÁN: ĐẠI HỌC THANH HOA

Địa điểm: Bắc Kinh, Trung Quốc
Loại công trình: Giáo dục đại học quốc gia
Sản phẩm: Thang máy tải khách
Đơn vị: Lincoln



TÊN DỰ ÁN: ĐÔ THỊ QUỐC TẾ TRUNG SÁNG

Địa điểm: Cám Châu, Giang Tây
Loại công trình: Phức hợp thương mại & cao ốc
Sản phẩm: Thang khách tốc độ cao
Đơn vị: Lincoln



GA CAO TỐC HÀ TRẠCH ĐÔNG

Địa điểm: Hà Trạch, Sơn Đông
Loại công trình: Giao thông đường sắt cao tốc
Sản phẩm: TThang máy tải khách & thang cuốn
Đơn vị: Lincoln



BV Y HỌC TÍCH HỢP SƠN TÂY

Địa điểm: Tấn Trung, Sơn Tây
Loại công trình: Bệnh viện đa khoa hạng 3A
Sản phẩm: Thang y tế chuyên dụng giường bệnh
Đơn vị: Lincoln



KCN THANH PHONG TRÍ CỐC

Địa điểm: Thai Châu, Chiết Giang
Loại công trình: Khu công nghiệp thông minh
Sản phẩm: 101 thang máy tải hàng
Đơn vị: Lincoln



ĐÀI QUAN SÁT VỊNH HÀNG CHÂU

Địa điểm: Vịnh Hàng Châu, Chiết Giang
Loại công trình: Du lịch & hạ tầng ngoài khơi
Sản phẩm: Thang quan sát chống ăn mòn biển
Đơn vị: Lincoln

LĨNH VỰC ỨNG DỤNG TIÊU BIỂU

Với hệ sản phẩm và nguồn lực kỹ thuật đa dạng, các giải pháp thang máy có thể được lựa chọn cho nhiều loại công trình khác nhau.

Các lĩnh vực ứng dụng tiêu biểu gồm nhà ở – biệt thự, chung cư, khách sạn, văn phòng, trung tâm thương mại, bệnh viện – cơ sở y tế, nhà máy – kho vận, bãi đỗ xe và các công trình có yêu cầu đặc thù.



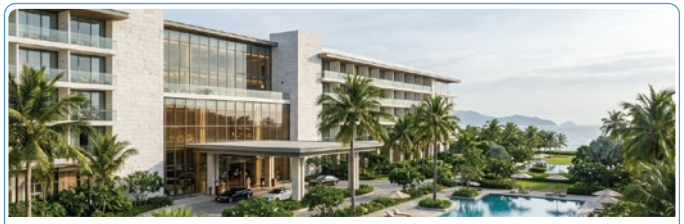
Nhà ở & biệt thự

Ưu tiên tiện nghi, thẩm mỹ, không gian lắp đặt và vận hành êm.



Chung cư

Chú trọng lưu lượng, độ ổn định và hiệu quả vận hành.



Khách sạn

Kết hợp trải nghiệm hành khách, thẩm mỹ và vận hành ổn định.



Tòa nhà văn phòng

Chú trọng lưu lượng giờ cao điểm và hiệu suất vận chuyển.



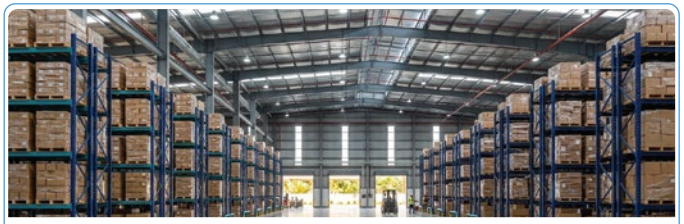
Trung tâm thương mại

Yêu cầu lưu lượng lớn, vận hành liên tục và phối hợp kiến trúc.



Bệnh viện & y tế

Chú trọng kích thước cabin, vận chuyển cáng/thiết bị và độ ổn định.



Công nghiệp & logistics

Ưu tiên tải trọng, độ bền và khả năng vận chuyển hàng hóa.



Bãi đỗ xe

Phù hợp nhu cầu vận chuyển ô tô và điều kiện không gian.



Công trình đặc thù

Cấu hình theo tải trọng, môi trường hoặc công năng riêng.

CAM KẾT CỦA MD LIFT VỚI KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC

MD LIFT hướng tới xây dựng quan hệ hợp tác dựa trên sự minh bạch, phù hợp và đồng hành lâu dài. Chúng tôi cam kết tiếp cận từng dự án từ nhu cầu thực tế; cung cấp thông tin sản phẩm và cấu hình rõ ràng; phối hợp các nguồn lực phù hợp; theo dõi các đầu việc quan trọng trong quá trình triển khai; và duy trì trách nhiệm hỗ trợ sau khi thiết bị được bàn giao.

1. **Lấy nhu cầu làm cơ sở**
2. **Minh bạch thông tin**
3. **Cấu hình phù hợp**
4. **Phối hợp phát triển**
5. **Dịch vụ lâu dài**

> “Giá trị mà MD LIFT theo đuổi không chỉ là hoàn thành một giao dịch, mà là xây dựng niềm tin để khách hàng và đối tác có thể tiếp tục hợp tác trong những dự án tiếp theo.”



MD LIFT

ELEVATE YOUR LIFE

MD LIFT sẵn sàng trao đổi về nhu cầu sản phẩm, phương án kỹ thuật, hợp tác đại lý và các cơ hội dự án tại thị trường Việt Nam. Hãy liên hệ với chúng tôi để cùng tìm kiếm giải pháp phù hợp cho công trình và mô hình hợp tác của bạn.

CÔNG TY TNHH MD LIFT (Mã số DN: 0110620260)

Trụ sở: Tòa Licogi 13, 164 Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, Hà Nội

Showroom: TD15B SP 12-06 và TD15B SP 12-07, Vinhomes Ocean Park 3, tỉnh Hưng Yên

Hotline: 0889988711 | **Email:** mdlift.business@gmail.com | **Website:** thangmaymdlift.vn